

#### 4.

##### 標題:

112 年起，民法成年之年齡下修為 18 歲，租稅權益報乎你知！

##### 內容:

財政部臺北國稅局表示，依民法第 12 條及民法總則施行法第 3 條之 1 規定，成年年齡下修至 18 歲，並自 112 年 1 月 1 日起施行。因個人是否成年係判斷其有無完全行為能力之標準，因此，與民法規範有關之私法關係都會受到影響，另立法院亦配合修正所得稅法、遺產及贈與稅法等法規，將各條文中原定之「20 歲」改為「成年」，統一各法規中對於成年之規定。

民法成年年齡下修後，對個人稅務上之影響如下：

##### 一、房地合一自住房地租稅優惠：

依所得稅法第 4 條之 5 及第 14 條之 8 規定，個人出售房地合一適用範圍之房屋、土地（以下合稱房地），欲主張自住房地交易所得 400 萬元以下免稅或重購自住房地退稅（或扣抵）之租稅優惠，應符合納稅義務人或其配偶、未成年子女於該房地辦竣戶籍登記之條件。如房地僅由子女與其他親屬設戶籍，且該子女於 112 年出售時已滿 18 歲，即屬已成年子女，如納稅義務人或其配偶、其他未成年子女未將戶籍遷入，該房地將不符合自住房地之條件。

##### 二、受扶養親屬免稅額：

依所得稅法第 17 條第 1 項第 1 款規定，子女、同胞兄弟姊妹、合於民法規定之其他親屬或家屬，未成年或已成年而因在校就學、身心障礙或無謀生能力受納稅義務人扶養者，可由納稅義務人列報為受扶養親屬。如子女於 112 年度中滿 19 歲（18 歲成年當年度仍可由納稅義務人申報扶養），若未符合在校就學或無謀生能力等條件，納稅義務人 113 年 5 月份辦理綜合所得稅結算申報時，不得申報扶養該子女。

##### 三、遺產稅扣除額：

依遺產及贈與稅法第 17 條第 1 項第 2 款及第 5 款規定，繼承人為直系血親卑親屬者，或被繼承人遺有受其扶養之兄弟姊妹，每人得自遺產總額中扣除 50 萬元。其有未成年者，並得按其年齡距屆滿成年之年數，每年加扣 50 萬元。該局舉例說明，被繼承人甲君於 112 年 5 月 30 日死亡，僅遺有子女乙君（98 年 12 月 1 日出生）1 人，其直系血親卑親屬扣除額之加扣年數為 5 年（乙君 98 年 12 月 1 日出生，於 116 年 12 月 1 日滿 18 歲，距被繼承人死亡日，尚有 5 年始成年），甲君遺產稅之直系血親卑親屬扣除額為 300 萬元〔50 萬元（1+5）〕。

該局提醒，所得稅法、遺產及贈與稅法有關成年之認定，已回歸民法規定，自 112 年起，滿 18 歲即成年，納稅義務人欲適用房地合一自住房地之租稅優惠、綜合所得稅列報未成年受扶養親屬免稅額、遺產稅親屬扣除額之計算，應留意民法修正造成相關規定變動之影響，以維自身權益。

來源網址:

<https://www.mof.gov.tw/singlehtml/384fb3077bb349ea973e7fc6f13b6974?cntId=70616ca08cf849179b656123e894a1b3>

4.

ចំណងជើង:

ចាប់តាំងពី ឆ្នាំ 2023 មកនេះ

អាយុភាគច្រើននៅក្នុងច្បាប់រដ្ឋប្បវេណីត្រូវបានកែសម្រួលចុះមកត្រឹម 18 ឆ្នាំ ហើយអ្នកដឹងពីសិទ្ធិ និងផលប្រយោជន៍នៃការយកពន្ធ!

ខ្លឹមសារ:

ការិយាល័យពន្ធដារជាតិកែប្រែនៃក្រសួងហិរញ្ញវត្ថុបានបញ្ជាក់ដូច្នោះ យោងតាមមាត្រា 12 នៃក្រមរដ្ឋប្បវេណី និងមាត្រា 3-1

នៃច្បាប់ស្តីពីការអនុវត្តច្បាប់នៃបទប្បញ្ញត្តិទូទៅនៃក្រមរដ្ឋប្បវេណី

អាយុភាគច្រើនត្រូវបានកែសម្រួលរហូតដល់អាយុ 18 ឆ្នាំ។ ហើយវានឹងចូលជាធរមាននៅថ្ងៃទី 1 ខែមករា ឆ្នាំ 2023

ដោយសារតែថា កេរ្តិ៍ម្ចាស់ម្ចាស់ជាមនុស្សពេញវ័យគឺជាស្តង់ដារសម្រាប់វិនិច្ឆ័យថា កេរ្តិ៍មានសមត្ថភាពអាកប្បកិរិយាពេញលេញដែរឬទេ ដូច្នោះ

ទំនាក់ទំនងច្បាប់ឯកជនទាក់ទងនឹងបទដ្ឋានច្បាប់រដ្ឋប្បវេណីនឹងរងផលប៉ះពាល់។ លើសពីនេះ

នីតិប្បញ្ញត្តិយន្តការសហការជាមួយនិងការកែសម្រួលច្បាប់ពន្ធលើប្រាក់ចំណូល ច្បាប់ពន្ធមរតក និងអំណោយ និងបទប្បញ្ញត្តិផ្សេងទៀត ដោយផ្លាស់ប្តូរច្បាប់ដើម "អាយុ 20 ឆ្នាំ"។ នៅក្នុងអត្ថបទនីមួយៗទៅ "មនុស្សពេញវ័យ" និងការបង្កបបង្កើននិយមន័យនៃ ភាពពេញវ័យនៅក្នុងបទប្បញ្ញត្តិផ្សេងៗ។

បន្ទាប់ពីការកែប្រែអាយុភាគច្រើននៅក្នុងក្រមរដ្ឋប្បវេណី

ផលប៉ះពាល់លើការយកពន្ធផ្ទាល់ខ្លួនមានដូចខាងក្រោម:

1. ពន្ធលើការជួលដីអនុគ្រោះសម្រាប់ផ្ទះដែលកាន់កាប់ដោយខ្លួនឯង រួមផ្សំជាមួយអចលនទ្រព្យ និងដី:

យោងតាមមាត្រា 4-5 និងមាត្រា 14-8 នៃច្បាប់ស្តីពីពន្ធលើប្រាក់ចំណូល បុគ្គលលក់អចលនទ្រព្យ និងអចលនទ្រព្យក្នុងវិសាលភាពមួយនៃកម្មវិធី ដី (ហៅជារួមថាជាអចលនទ្រព្យ) ប្រសិនបើអ្នកចង់ទាមទារការលើកលែងពន្ធ ឬការបង្វិលសងពន្ធ (ឬការកាត់កង)

សម្រាប់ការទិញដីដែលកាន់កាប់ដោយខ្លួនឯងវិញក្នុងតម្លៃតិចជាង 4

លានយន់ក្នុងប្រតិបត្តិការដីធ្លីដែលកាន់កាប់ដោយខ្លួនឯង

អ្នកគួរតែបំពេញលក្ខខណ្ឌសម្រាប់អ្នកជាប់ពន្ធ ប្តីឬប្រពន្ធរបស់គាត់ និងកូនអនីតិជន ដើម្បីបំពេញការចុះបញ្ជីគ្រួសារនៅបរិវេណ។ បើផ្ទះនិងដីមានតែចុះបញ្ជីដោយកូន និងញាតិសន្តានដទៃទៀត ហើយកុមារមានអាយុ១៨ឆ្នាំ ពេលលក់ក្នុងលេខ១១២

គេចាត់ទុកជាកូនពេញវ័យ។ បើអ្នកជាប់ពន្ធ ឬប្តី ឬប្រពន្ធ

ឬកូនអនីតិជនផ្សេងទៀតមិនបានផ្លាស់ទីលំនៅចូល។

បរិវេណនឹងមិនមានលក្ខណៈគ្រប់គ្រាន់ដូចម្ចាស់កាន់កាប់ទេ។

2. ការលើកលែងពន្ធសម្រាប់សាច់ញាតិនៅក្នុងបន្តកៈ

យោងតាមកថាខណ្ឌទី 1 កថាខណ្ឌទី 1 មាត្រា 17 នៃច្បាប់ស្តីពីពន្ធលើប្រាក់ចំណូល កុមារ បងប្អូនបង្កើត និងសាច់ញាតិ

ឬសមាជិកគ្រួសារផ្សេងទៀតដែលបំពេញតម្រូវការនៃច្បាប់រដ្ឋប្បវេណី ដែលជាអនីតិជន ឬធំឡើងត្រូវជាប់កាតព្វកិច្ចពន្ធដោយសារ ការចូលរៀន ពិការភាពផ្លូវកាយ និងផ្លូវចិត្ត ឬអសមត្ថភាពក្នុងការរកប្រាក់ចិញ្ចឹមជីវិត។

អ្នកដែលត្រូវបានគាំទ្រដោយអ្នកដទៃអាចនឹងត្រូវបានចុះបញ្ជីជាសាច់ញាតិនៅក្នុងបន្ត ករបស់អ្នកជាប់ពន្ធ។ ប្រសិនបើកុមារឈានដល់អាយុ 19 ឆ្នាំក្នុងឆ្នាំ 2023

(អ្នកជាប់ពន្ធនៅតែអាចប្រកាសនិងគាំទ្រកុមារនៅអាយុ 18 ឆ្នាំ)

ប្រសិនបើកុមារមិនបំពេញលក្ខខណ្ឌនៃការចូលរៀនឬអសមត្ថភាពក្នុងការរកប្រាក់ចំណូលនៅពេលដែល

អ្នកជាប់ពន្ធគ្រប់គ្រងការប្រកាសការទូទាត់ពន្ធលើប្រាក់ចំណូលដ៏ទូលំទូលាយនៅក្នុងខែ ឧសភា 2024 មិនត្រូវប្រកាសថាគាំទ្រកុមារទេ។

3. ការកាត់ពន្ធលើមរតក៖

យោងតាមកថាខណ្ឌទី 2 និងទី 5 នៃកថាខណ្ឌទី 1 មាត្រា 17 នៃច្បាប់ស្តីពីពន្ធមរតក និងអំណោយ អ្នកទទួលមរតកគឺជាសាច់ញាតិផ្ទាល់

ឬអ្នកកំណាងមានបងប្អូនប្រុសស្រីដែលមានការគាំទ្រពិភាក្សា

មនុស្សម្នាក់ៗអាចកាត់ប្រាក់ចំនួន 50ម៉ឺនលុយតៃវ៉ាន់ពីទ្រព្យសម្បត្តិសរុប។ សម្រាប់អ្នក ដែលជាអនីតិជន អាចនឹងកាត់ប្រាក់ 50ម៉ឺនលុយតៃវ៉ាន់ បន្ថែមទៀតក្នុងមួយឆ្នាំតាម ចំនួនឆ្នាំចន្លោះអាយុរបស់ពួកគេ និងអាចត្រូវបានកាត់ជារៀងរាល់ឆ្នាំ

ទៅតាមចំនួនឆ្នាំរវាងអាយុរបស់គាត់ និងការឈានដល់វ័យពេញវ័យរបស់គាត់។

ការិយាល័យបានលើកឧទាហរណ៍មួយ ជនជាប់ចោទ ក

ដែលបានទទួលមរណភាពនៅថ្ងៃទី 30 ខែឧសភា ឆ្នាំ 2023 បន្ទាប់មកកូនតែម្នាក់គត់ គឺលោក ខ (កើតថ្ងៃទី ១ ខែធ្នូ ឆ្នាំ 2009 )មនុស្សម្នាក់

គឺកាត់សាច់ណាមផ្ទាល់គឺបូកចំនួន ៥ ឆ្នាំ។ ( អ្នកកើតនៅថ្ងៃទី 1 ខែធ្នូ ឆ្នាំ 2009

ហើយមានអាយុ 18 ឆ្នាំ នៅថ្ងៃទី 1 ខែធ្នូ ឆ្នាំ 2027

ដែលជាកាលបរិច្ឆេទនៃការអ្នកស្លាប់។នៅមានអាយុ 5 ឆ្នាំទៀត)

ហើយចំនួនទឹកប្រាក់កាត់សម្រាប់សាច់ណាមផ្ទាល់នៃពន្ធមរតករបស់លោក ក គឺ 3

លានលុយតៃវ៉ាន់ [50ម៉ឺនលុយតៃវ៉ាន់ (1+5)] ។ការិយាល័យបានរំលឹកថា ការកំណត់នៃ

ភាពពេញវ័យក្នុងច្បាប់ពន្ធលើប្រាក់ចំណូល មរតក និងច្បាប់ពន្ធអំណោយបានត្រឡប់ មកច្បាប់រដ្ឋប្បវេណីវិញ។ របាយការណ៍ពន្ធលើប្រាក់ចំណូលលើប្រាក់ឧបត្ថម្ភទាក់ទង

អនីតិជន។ការគណនាការកាត់ពន្ធមរតក

គួរយកចិត្តទុកដាក់លើផលប៉ះពាល់នៃការផ្លាស់ប្តូរទម្រង់ពាក់ព័ន្ធ

ដែលបណ្តាលមកពីការធ្វើវិសោធនកម្មច្បាប់រដ្ឋប្បវេណី ដើម្បីការពារសិទ្ធិ

និងផលប្រយោជន៍ផ្ទាល់ខ្លួន។

ប្រភពគេហទំព័រដោយ៖ <https://www.mof.gov.tw/singlehtml/384fb3077bb349ea973e7fc6f13b6974?cntId=70616ca08cf849179b656123e894a1b3>